

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 9 ΙΟΥΝΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
323

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασως, που βρίσκεται στην περιοχή Μυκονιάτικα του Δήμου Αγίων Αναργύρων Ν. Αττικής για την επέκταση του 2ου Δημοτικού Σχολείου Αγίων Αναργύρων. 1
- Περί μερικώς αναγκαστικής της αναγκαστικής απαλλοτριώσεως που κηρύχθηκε με την κοινή υπουργική απόφαση αριθ. 92443/6.8.1927 για άστική αποκατάσταση προσφύγων στην θέση Τέμενη Αιγίου. 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασως στο Νομό Καρδίτσας για την κατασκευή δρόμου μονίμου προσπέλασης του νέου υδροηλεκτρικού έργου Σουιάς — Αχελώου. 3

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασως στη θέση «Πόρτες Μουστού» περιφέρειας Κοινότητας Μεταγυός Κορυφίας, Ν. Αρκαδίας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί συμπληρώσεως διατάξεων τινών άρθρων ως παραδοσιακός Οικισμός ή διατηρητέα μνημεία. 5
- Περί συστάσεως Επιτροπής Ένταξης των Αρχιτεκτονικού Έλέγχου εις την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κυκλάδων του Υπουργείου Δημοσίων Έργων. 6

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί χαρακτηρισμού νέων δρόμων σαν κοινοτικών στην Κοινότητα Οδρυάς Πατρών, Ν. Αχαΐας. 7
- Περί καθορισμού ορίων οικισμού «ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΑ» Δήμου Κορινθίου προοριζομένου του έτους 1923. 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Π. 4138/2710 (1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως έκτασως, που βρίσκεται στην περιοχή Μυκονιάτικα του Δήμου Αγ. Αναργύρων Ν. Αττικής για την επέκταση του 2ου Δημοτ. Σχολείου Αγ. Αναργύρων.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη :

- Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 797/1971 (περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β. Δ/τος 139/1971 (περί της αρμοδιότητας των γκαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων).
- Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Α.Ν. 627/1968 (περί Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων) σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 513/1976.
- Τό από 12.5.1977 απόσπασμα πρακτικού από τη συνεδρίαση αριθ. 1109 του Διοικητικού Συμβουλίου του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.
- Τό από 14.5.1975 πρακτικό εκπαιδευτικότητας της απαλλοτριωμένης έκτασως που καταρτίστηκε από την κατά Νόμο Επιτροπή.

5. Τό έγγραφο της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων αριθ. Γ.38341/5625/9.12.77, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε, λόγω δημόσιας ωφελείας και ειδικότερα, για την επέκταση του 2ου Δημοτικού Σχολείου Αγ. Αναργύρων, την αναγκαστική απαλ/ση έκτασως έκτασως έκτασως 1988 μ² που βρίσκεται στην θέση Μυκονιάτικα του Δήμου Αγ. Αναργύρων Αττικής και επί της οδού Υψηλάντου, εμφανίζεται δε με τα στοιχεία Α — Β — Γ — Δ — Ε — Ζ — Η — Θ — Α στο από Απριλίου 1978 κτηματολογικό διάγραμμα του Τοπogr. Μηχανικού του Ο.Σ.Κ. Δημητρίου Τουρλή θεωρημένο, από τον προϊστάμενο Δ/νσεως Γηπέδων Ο.Σ.Κ. Γεώργιο Μορφόπουλο, και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι : 1. Αντωνίου Γκουρμετάκης, 2. Κοσμάς Βασιλάκης κ.λ.π.

Η απαλλοτριώση κηρύσσεται υπέρ του Σχολικού Ταμείου του 2ου Δημοτικού Σχολείου Αγ. Αναργύρων και με δαπάνες του Οργανισμού Σχολικών Κτιρίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 1 Ιουνίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

Αρ. 9. Υ.756/2683 Π.958

(2)

Περὶ μερικής ἀνακλήσεως τῆς ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως πὺ κηρύχθηκε μὲ τὴν κοινὴ ὑπουργικὴ ἀπόφαση ἀριθ. 92443/6.8.1927 γιὰ ἀστική ἀποκατάσταση προσφύγων στὴ θέση Τέμενη Αἰγίου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῆς παρ. 5 τοῦ ἀρθροῦ 2 τοῦ κωδικοποιηθέντος Δ.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴ γνωμοδότηση τοῦ Συντονιστικοῦ Συμβουλίου Σπεγασεως τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν ἀριθ. συνεδριάσεως 24/16.12.78, ὅπως διορθώθηκε μὲ τὴ γνωμοδότησή του ἀριθ. συνεδριάσεως 27/13.3.79, ἀποφασίζουμε:

Ἀνακαλούμε καὶ τυπικῶς τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση πὺ κηρύχθηκε δυνάμει τῆς κοινῆς ἀποφάσεως τῶν Ὑπουργῶν Γεωργίας καὶ Ὑγιεινῆς, Προνοίας καὶ Ἀντιλήψεως ἀριθ. 92443/6.8.1927 (ΦΕΚ 66/1927, τ. Β'), γιὰ τὴν ἀστική ἀποκατάσταση προσφύγων στὴ θέση Συνοικισμοῦ Τέμενης Αἰγίου, ὡς πρὸς ἔκταση συνολικοῦ ἐμβαθοῦ 265Μ², πὺ φαίνεται μὲ κόκκινη γραμμωσὶα καὶ μὲ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Ε—Α στὸ ὑπὸ κλίμακα 1:500 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Ὑπουργείου Κοινωνικῶν Ὑπηρεσιῶν ἀριθ. 4699.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Ἰουνίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΑΝΝΑ ΣΥΝΟΔΙΝΟΥ

Αρ. 9. Δ. 3317/842

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως στὸ Νομὸ Καρδίτσης, γιὰ τὴν κατασκευὴ ὁδοῦ μονίμου προσπελάσεως τοῦ νέου ὑδροηλεκτρικοῦ ἔργου Συκιᾶς—Ἀγελῶν.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β.Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἀρμοδιότητος τῶν Νομάρχων πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25 Νοεμβρίου 1979, Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων», ἀποφασίζουμε:

Κηρύττουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν κατασκευὴ ὁδοῦ μονίμου προσπελάσεως τοῦ νέου ὑδροηλεκτρικοῦ ἔργου Συκιᾶς—Ἀγελῶν, ἐκτάσεως ἐμβαθοῦ 132.000 μ², πὺ ἐρίσκαται στὸ Νομὸ Καρδίτσης καὶ ἐμφαίνεται στὸ διάγραμμα ὁριζοντιογραφίας τῆς Δ.Ε.Η. ἀριθ. 622—18—34Α/28.12.72, πὺ ἔχει θεωρηθεῖ

μὲ ἡμερομηνία 16.1.1979, ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν τοῦ Νομοῦ Ἄρτας, Ἐπιθεωρητὴ Δημ. Ἔργων, Ζαχαρία Φρίγκια.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση, λόγῳ τῆς σπουδαιότητος τὴν ὁποία ἔχει γιὰ τὴν οἰκονομικὴ ἀνάπτυξη τῆς χώρας, καὶ πρὸς ἐξοικονομηση τοῦ ἀπαιτουμένου χρόνου γιὰ τὴ σύνταξη τῶν ὁριστικῶν κτηματολογικῶν διαγραμμάτων καὶ πινάκων, κηρύσσεται, ὡς κατεπεύγουσα, σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 2 παρ. 2 τοῦ Ν.Δ/τος 797/1971.

Ἡ προθεσμία γιὰ τὴ σύνταξη τῶν ὁριστικῶν κτηματολογικῶν διαγραμμάτων καὶ πινάκων ὀρίζεται ἐξαμήνος.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τῆς Δημοσίας Ἐπιχειρήσεως Ἠλεκτρισμοῦ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 1 Ἰουνίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΤΙΝΙΔΗΣ

Αρ. 9. 680

(4)

Περὶ κηρύξεως ὡς ἀναδατωτέας δημόσιας δασικῆς ἐκτάσεως στὴ θέση «Πόρτες Μουστοῦ» περιφέρειας Κοινότητος Μελιγούς Κυνουρίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΚΑΔΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 24 καὶ 117 τοῦ Συντάγματος τῆς Ἑλλάδος.

2. Τὶς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 188, 191, 198, 199 καὶ 205 τοῦ Ν.Δ. 86/1969 «περὶ Δασικοῦ Κώδικος».

3. Τὶς 88854/7483/ἐγκ. 104/1.10.1975, 114812/2946/ἐγκ. 154/24.10.1975, 10582/539/13.2.1976 καὶ 217606/1610/13.6.1977 διαταγὰς τοῦ Ὑπουργείου Γεωργίας «περὶ ἐφαρμογῆς διατάξεων ἀφορωσῶν ἀναδατωτέας ἐκτάσεις».

4. Τὴν 478/24.3.1979 ἀναφορὰ τοῦ Δασαρχείου Λεωνιδίου, ἀποφασίζουμε:

Κηρύττουμε ὡς ἀναδατωτέα δημόσια δασικὴ ἐκταση ἐμβαθοῦ 9,865 στρ. στὴ θέση Πόρτες Μουστοῦ περιφέρειας Κοινότητος Μελιγούς Κυνουρίας, ὅπως αὐτὴ φαίνεται στὸ συνημμένο μὲ κλίμακα 1:5.000 ἀπόσπασμα χάρτη ἡ ὁποία καλυπτόταν μὲ δασικὴ ἐλάττηση, ἀπὸ ἀραιὰ ἄτομα σχίνου καὶ σφυριᾶς.

Ἡ ἐκταση αὐτὴ καταστράφηκε ὑστερὰ ἀπὸ ἐπιγνώματωση καὶ ἐκχέρσωση πὺ ἐγινε τὸ τρίτο 10 ἡμέρο μὴνὸς Νοεμβρίου 1978.

Λεπτομερειακὰ στοιχεῖα τῆς παραπάνω ἐκτάσεως ἀναφέρονται στὴ σχετικὴ (4).

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίπολη, 11 Ἀπριλίου 1979

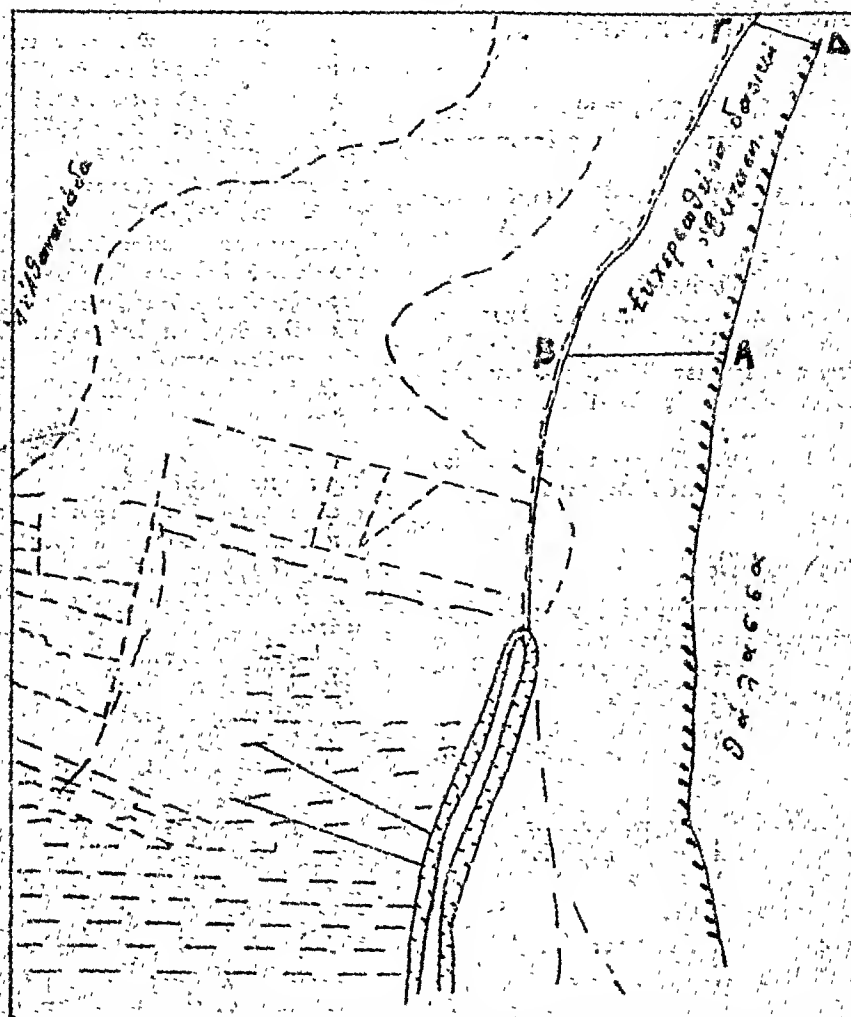
Ο Νομάρχης
ΒΑΣ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΔΗΣ

ALEXANDER APTON

Περὶ τοῦ καὶ Κοινοῦ πταρ. ΜΕΛΛΟΥΣ

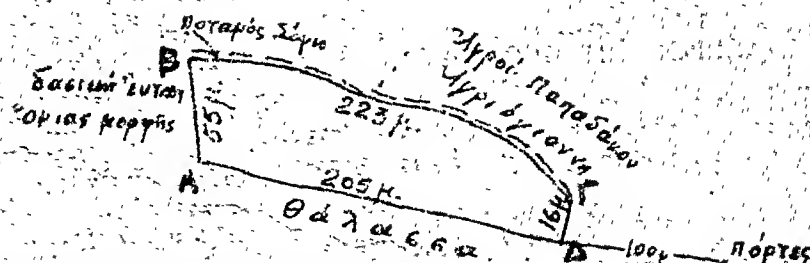
Θέση: Μουσείο

Kapital 1: 5.000



ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΣ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΧΕΡΙΣΘΕΙΣΑΣ
ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ

ΔΑΣΙΚΗΣ ΕΚΤΑΣΕΩΣ



ΑΒΓΔ = Επικερσώδεια βρομίου Επικερσώδεια
Εμβόλου = 9.865 πέρ. στρέμμα.

Εμβαδόν = 9.865 περ. στρέμματα.

Συντάχθηκε

Δαφάρχης

Δ/τ₄₅ Δαβγ

Α. Τεργιόπουλος Υπάτος Οικονόμου

ΤΕΧΝ. ΦΥΣΟΓΟΝΟΙ 197^{ου} Β. ΦΑΝΟΛ' 1^{ου} 6^{ου} Β.

[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(5)

Περί συμπληρώσεως διατάξεων τινών άρθρων ως Παραδοσιακούς Οικισμούς ή διατηρητέα μνημεία.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν.

2. Τας διατάξεις του Ν.Δ. 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ως έτροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 364/Α) και ειδικότερον του άρθρου 80 αυτού.

3. Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί αντικατάστασης της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 απόφασης «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου» (ΦΕΚ 106 τ. Β').

4. Την υπ' αριθ. 408/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, απεφασίσταμεν:

Άρθρον μόνον.

Εις Οικισμούς ή τμήματα ή κτίρια εις τα οποία ο έλεγχος άσκειται υπό του Υπουργείου Πολιτισμού και Έπιστημών δεν απαιτείται εις ουδεμίαν περίπτωσιν έγκρισις της Έπιτροπής Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου.

Διατάξεις όρίζουσαι έγκρισιν της Έπιτροπής Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου και διά τους άνωτέρω οικισμούς δεν εφαρμόζονται.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργόν ανατίθεται την δημοσιεύσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Εν Αθήναις τη 7 Ιουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(6)

Περί συστάσεως Έπιτροπής Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έλέγχου εις την Δ/σιν Τεχνικών Υπηρεσιών Νομού Κυκλάδων του Υπουργείου Δημ. Έργων.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπ' όψει:

1. Τας διατάξεις του από 17 Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», ως μεταγενεστέρως έτροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν.

2. Τας διατάξεις του Ν. Δ/τος 8/1973 «περί Γ.Ο.Κ.», ως έτροποποιήθη διά του Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) και ειδικότερον των άρθρων 79 και 80 αυτού.

3. Την υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 ΦΕΚ 106Β/6.2.1979 κοινήν απόφασιν «περί αντικατάστασης της υπ' αριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 απόφασης «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον Υφυπουργόν του αυτού Υπουργείου».

4. Την υπ' αριθ. 429/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της Έπικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων Υφυπουργού, απεφασίσταμεν:

Άρθρον 1.

Συνιστάται εις την Δ/σιν Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού Κυκλάδων Έπιτροπή Ένασκήσεως Αρχιτεκτονικού Έ-

λέγχου (Ε.Ε.Α.Ε.) της οποίας ή αρμοδιότης εκτείνεται εις τον Νομόν της έδρας της.

Η Έπιτροπή αυτή συντίθεται εκ των κάτωθι μονίμων και αναπληρωματικών μελών όριζομένων δι' απόφασίν του Γενικού Διευθυντού της Γενικής Διευθύνσεως Οικισμού:

α) Έκ δύο υπαλλήλων του Κλάδου ΑΤ2 Αρχιτεκτόνων του Υπουργείου Δημοσίων Έργων ως τακτικών μελών μετά των αναπληρωτών αυτών.

β) Έκ δύο αρχιτεκτόνων έλευθέρων επαγγελματιών άνεγνωρισμένης πείρας επί θεμάτων σχετικών με τó έργον της Έπιτροπής, εκλεγομένων εκ πίνακος προτεινομένου υπό του Τεχνικού Επιμελητηρίου της Ελλάδος.

Η θητεία των μελών έλευθέρων επαγγελματιών, όρίζεται εις έν έτος και είναι δυνατόν να παραταθή.

γ) Έξ ενός αρχαιόλογου ή αρχιτέκτονος του Υπουργείου Πολιτισμού και Έπιστημών μετά του αναπληρωτού αυτού προτεινομένου υπό του ως άνω Υπουργείου. Τα μέλη της Έπιτροπής παρέχουν τας υπηρεσίας των άμισθί.

Τα μέλη δημόσιοι υπάλληλοι δέον όπως διενεργούν αυτοψίες δειγματοληπτικώς και έλέγχουν την εφαρμογήν των έγκειμένων υπό της Ε.Ε.Α.Ε. σχεδίων έν τη πράξει.

Άρθρον 2.

Τα τακτικά μέλη άπόντα ή κωλύμενα αναπληρούν οι αναπληρωταί αυτών. Ως Πρόεδρος της Έπιτροπής όρίζεται ο έκástοτε κατά βαθμόν άνώτερος Αρχιτέκτων εκ των παρόντων μονίμων δημοσίων υπαλλήλων μελών της Έπιτροπής, επί δε των ισόβαθμων ο αρχαιότερος. Εις περίπτωσιν μη υπάρξεως μονίμου δημοσίου υπαλλήλου εις τας Έπιτροπές, χρέη Προέδρου εκτελεί ο επί διπλώματι αρχαιότερος των έκτάκτων ή επί συμβάσει αρχιτέκτων δημόσιος υπάλληλος.

Η Έπιτροπή εύρίσκεται έν άπαρτία παρισταμένων τριών μελών αυτής τουλάχιστον.

Η Έπιτροπή άποφασίζει κατά πλειοψηφία, ύπερισχύουσής έν ισότηρίά της ψήφου του Προέδρου.

Της συντάξεως των πρακτικών, της διεκπεραιώσεως πάσης διοικητικής ύπηρεσίας, ως και των εισηγήσεων των θεμάτων εις την Έπιτροπή, επιμελείται ως Γραμματέας μόνιμος υπάλληλος του Υπουργείου Δημοσίων Έργων, Τεχνικός ή Διοικητικός τουλάχιστον επί 6 βαθμῶ ύπηρετών εις την Διεύθυνσιν Τεχνικών Υπηρεσιών του οικείου Νομού και όριζόμενος υπό του οικείου Προϊσταμένου της ως άνω Διευθύνσεως.

Άρθρον 3.

Η αρμοδία Πολεοδομική Υπηρεσία ύποχρεούται όπως παραπέμψει εις την Ε.Ε.Α.Ε. διά την εξέτασιν και τον έλεγχο σχέδια κτηριολογικών έργων μονίμων ή μη ως και καταδείξεις έτοιμορρόπων ή καταδείξεις διά την άνέγερσιν νέων διά τις κάτωθι περιπτώσεις:

1. Επί οικισμών ή τμημάτων οικισμών που χαρακτηρίζονται με Διατάγματα ως παραδοσιακοί ή μεμονωμένα κτίσματα που χαρακτηρίζονται ως διατηρητέα από τους αρμοδίους φορείς.

2. Επί οικισμών που εξαιρούνται της αρμοδιότητος του Νομαρχου διά λόγους τουριστικούς, αρχαιολογικούς, αρχιτεκτονικούς κλπ.

3. Κτιρίων έχόντων πρόσωπον:

α) Επί των Έθνικών και επαρχιακών οδών.

β) Επί των παράλιανών οδών των προβλεπομένων ή μη υπό των έγκειμένων σχεδίων ρυμοτομίας των πόλεων ως και των άκτων, σε απόστασιν 200 μέτρων από της θαλάσσης.

γ) Επί πλατειών ή παρὰ αρχαιολογικών χώρων.

δ) Επί άλλους ή χώρου καθοριζομένου υπό του σχεδίου ως πρασίνου έρ' όσον αι υπό άνέγερσιν οικοδομαί είναι όγκώδεις και άπροσάρμοστοι.

4. Επίσης εξέτάζει τα κτίρια τα άνεγειρόμενα διά την έξυπηρέτησιν ειδικών σκοπών (π.χ. νοσηκομεία, εκπαιδευτήρια, ναούς, μνημεία, σταθμούς αυτοκινητών και σιδηροδρόμων, κλπ.) και τουριστικάς έν γένει εγκαταστάσεις και λουτρά,

καθώς και όλα τα κτίρια τα ανεγερόμενα εκτός των ορίων των εις τας παρ. 1, 2, 3 του παρόντος άρθρου αναφερομένους οικισμούς και θέσεις των οποίων ή ανέγερσις θα ήταν δυνατόν να προσβάλη το φυσικόν ή δομημένον περιβάλλον, λόγω της μορφής ή του μεγέθους των.

Άρθρον 4.

1. Η Επιτροπή Έναρκτησεως Αρχιτεκτονικού Ελέγχου δύναται να επιβάλλη εις τας περιπτώσεις τας αναφερομένας εις το άρθρον 3 του παρόντος Δ/τος κατά την κρίσιν της περιορισμούς και υποχρεώσεις, ως προς την αρχιτεκτονικήν διαμόρφωσιν και τον όγκον των νέων κτισμάτων, την καθαίρεσιν ή διατήρησιν εν όλω ή εν μέρει ή και στοιχείων των παλαιών.

Αναγκάσιση των υφισταμένων ορατών όψεων των κτιρίων και ανοιγμάτων ως και των μεσοτοιχών, καταλλήλους χρωματισμούς των κτιρίων, την απαγόρευσιν ή την άρσιν αντιαισθητικών επικολλητέσων, επιγραφών και πάσης φύσεως διασημύσεων.

2. Η Ε.Ε.Α.Ε. δύναται να αιτήση από την Δ/σιν Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομού εις τον όποιον ανήκει όπως προτείνει εις την άρμοδια αρχή την αλλαγή των όρων δομείσεως ή και του ρυμοτομικού σχεδίου μιας περιοχής, όταν κατά την κρίσιν της απαιτείται τούτο, υποβάλλουσα προς τούτο εις την Δ/σιν Τεχνικών Υπηρεσιών τεκμηριωμένην τεχνικήν έκθεσιν με κοινοποίησιν εις την Δ/σιν Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος.

3. Ο έλεγχος άσκείται από αισθητικής πλευράς και βάσει των γενικών αρχών της Αρχιτεκτονικής και προϋποθέσεων αι όποιαι δεν περιορίζουν την ελευθεράν καλλιτεχνικήν πρόθεσιν του μελετητού, και δεν οδηγούν εις αντίγραφην ή άεαθή απομίμησιν έξωτερικών μορφολογικών στοιχείων.

4. Αί υποβαλλόμεναι εις την Ε.Ε.Α.Ε. μελέται έργου δέον όπως συνοδεύονται άπαραιτήτως από φωτογραφίας του χώρου όπου εκτελείται το έργον καθώς και τοπογραφικόν και φωτογραφίας της ευρύτερας περιοχής. Εις την περίπτωσιν καθαιρέσεως, φωτογραφίας του προς καθαίρεσιν έργου.

5. Η Επιτροπή δύναται να ζητή στοιχεία πέραν των υποχρεωτικών διά τον πληρέστερον αύτης κατατοπισμόν, διά να εκφράση υποδείξεις και να ζητήση όπως ο μελετητής προσαρμόσῃ την μελέτην δι' ιδίων αύτου λύσεων προς τας απόψεις αύτης.

6. Αί διά του ως άνω έλέγχου επιτρεπόμεναι μεταβολαι ή επιβαλλόμεναι περιορισμοί εις τὰ σχέδια των κτιρίων είναι υποχρεωτικά, ή δέ μη συμμόρφωσις κατά την κατασκευήν προς τὰ έγκεινόμενα υπό της Ε.Ε.Α.Ε. σχέδια συνιστά αυθαιρεσίαν, διά την όποιαν εφαρμόζονται αι σχετικαι «περί αυθαιρέτων διατάξεις».

7. Ενώπιον των ως άνω Επιτροπών δύναται να τίθενται αρχιτεκτονικά θέματα εν των περιλαμβαλομένων εις τας προδιαγραφείσας άρμοδιότητας παρ' οιαδήποτε Δημοσίας, Δημοτικής ή Κοινοτικής Αρχής και Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου.

Επίσης ή Επιτροπή δύναται να επιλαμβάνεται κατόπιν εντολής του Υπουργείου Δημοσίων Έργων ή των Νομαρχών και θεμάτων σημαντικής σημασίας από απόψεως αισθητικής και περιβάλλοντος.

Άρθρον 5.

Από της έκδόσεως της κατά το άρθρον 1 του παρόντος αποφάσεως του Γενικού Δ/ντού διά της όποιας όρίζονται τὰ

μέλη της Επιτροπής εξαιρείται ο Νομός Κυκλάδων από την άρμοδιότητα της Ε.Ε.Α.Ε. της οικείας Περιφερειακής Υπηρεσίας Δημοσίων Έργων (Π.Υ.Δ.Ε.).

Δεν επιβάλλεται ο έλεγχος από την Ε.Ε.Α.Ε. εις περιπτώσεις εις άς αι μελέται έλέγχονται από το Υπουργείο Πολιτισμού και Έπιστημών.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων Υπουργόν, ανατίθεται την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

Έν Αθήναις τῇ 7 Ιουνίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η. 4782

(7)

Περί χαρακτηρισμού νέων δρόμων σαν Κοινοτικών στην Κοινότητα Όδρυας Πατρών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Την Ε. 4360/1977 απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων, με την όποια παρέχεται στους Νομάρχες άρμοδιότητα έγκρίσεως της διανοίξεως νέων δρόμων μέσα στα όρια των οικισμών που υπάρχουν πριν το 1923.

2) Την αριθ. 14/79 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Όδρυας με την όποια χαρακτηρίζει Κοινοτικό δρόμο αυτόν που άρσταν σε κοινοχρησία οι Νικολίτσα Σταματοπούλου—Καυαρόνη και Γεώργιος Σπανός.

3) Το αριθ. Η.2649/23.3.79 έγγραφο της Δ.Τ.Υ. Νομού Αχαΐας Τμήμ. Πολοδομίας εφαρμογών με το όποιον διαβιβάστηκαν όλα τὰ προβλεπόμενα δικαιολογητικά.

4) Την σύμφωνη γνώμοδότηση του ΝΣΔΕ που διατυπώθηκε στο 7/16/10.4.1979 Πρακτικό του, αποφασίζουμε:

Έγκρινουμε την αριθ. 14/1979 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Όδρυας Πατρών, με την όποια χαρακτηρίζονται Κοινοτικοί δρόμοι πλάτους 8.00 μ. αυτοί που αφήνουν σε κοινοχρησία οι Νικολίτσα Σταματοπούλου και Γεώργιος Σπανός μέσα στα όρια του προϋπάρχοντος του έτους 1923 οικισμού Όδρυας, με την προϋπόθεση ότι οι δρόμοι που θα ανοιχτούν θα είναι Κοινοτικοί και θα τεθούν σε κοινή χρήση και ειδικότερα όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ/κού Μηχ/κού Παναγή Λιβιεράτου, το όποιο είναι θεωρημένο από τον Προϊστάμενος Τμήμ. Πολεοδ. Έφαρμογών της ΔΤΥΝ Αχαΐας.

Η απόφαση αυτή με τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 28 Απριλίου 1979

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

ΙΟΥΛΙΟΥ ΓΑΛΟΥΚΟΥ ΔΙΑΔΙ ΡΑΜΜΙΑ

ΜΕΤΟΚΙΝΗΣΙΑΣ ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΥ ΝΙΚΟΛΑΪΣΑΣ

ΣΤΗΝ ΟΒΡΥΑ ΓΑΤΡΩΝ

ΜΕΛΕΤΕΣ 1200



ΔΙΑΔΙ

ΕΠΙΣΤΟΛΗ
ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΕΠΙΣΤΟΛΗ
ΕΠΙΣΤΟΛΗ
ΕΠΙΣΤΟΛΗ
ΕΠΙΣΤΟΛΗ



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΚΑΤΟΧΟΝ

10-4-74

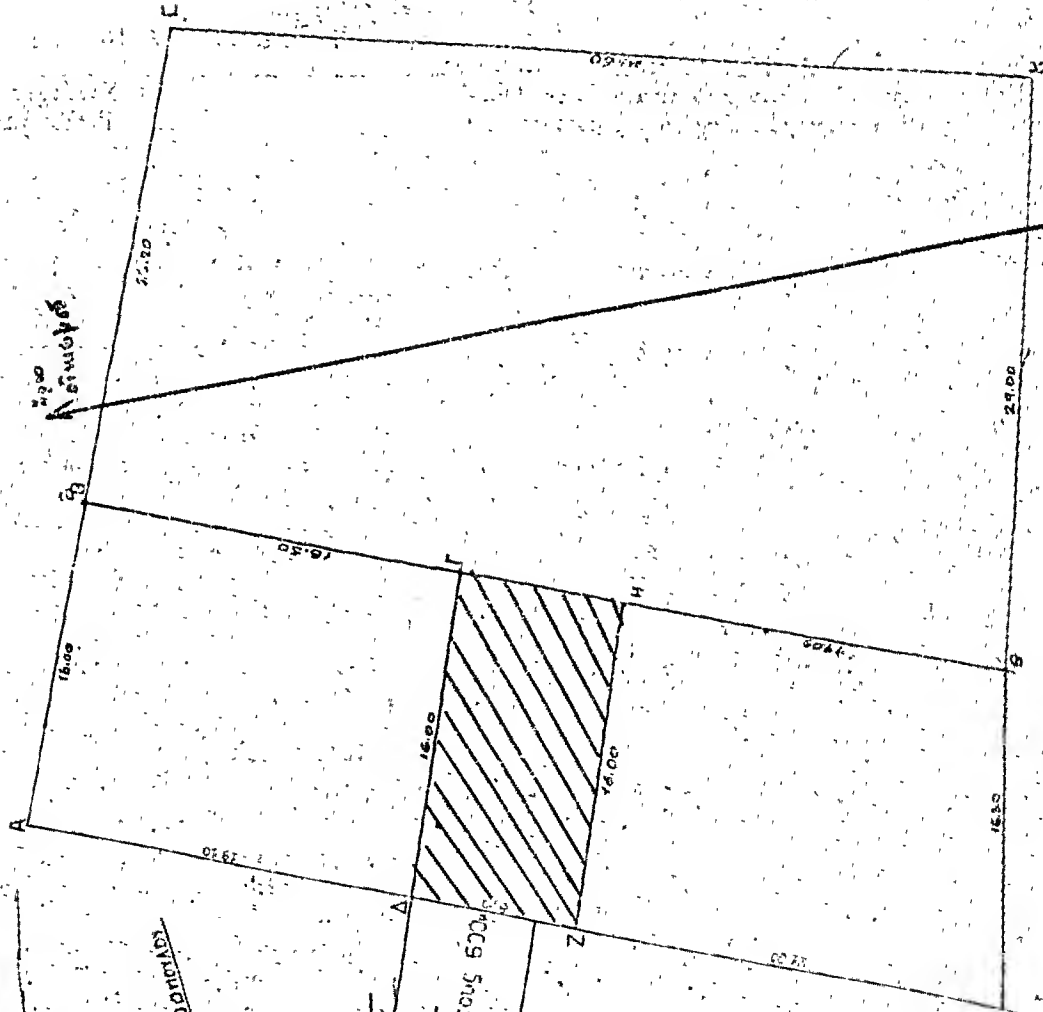
10-4-74

ΚΟΙΝΟΤΗΤΗ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Μ. ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ

ΕΠΙΣΤΟΛΗ ΠΡΟΣ ΤΟΝ ΚΑΤΟΧΟΝ

ΤΑ ΠΡΩΤΑ ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ ΤΗΣ



ΥΠΟΜΕΤΡΗΣΗ

Εμβαδόν = 1.83200 μ²

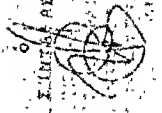
Εμβαδόν = 300.000 μ²

Εμβαδόν = 375.000 μ²

Εμβαδόν = 12.800 μ²

Τα εν λόγω εμβαδά είναι άρρηκτα και ανεκχώρητα.

Ο όγκος της γης είναι 600 κυβικά μέτρα.



Αρ. 4919

(8)

Περὶ καθορισμοῦ ὁρίων οἰκισμοῦ «ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΑ» Δήμου
Κορίνθου προϋριστάμενου τοῦ ἔτους 1923.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις:

- α) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
 - β) Τοῦ Ν. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων, περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
 - γ) Τοῦ Β.Δ. 712/70 «περὶ καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν Περ/κῶν Ἀρχῶν διανομαρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων ἀρμοδιότητων» ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη καὶ συνεπληρώθη μεταγενεστέρως διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 677/71, καὶ 198/72 Β. Δ/των.
 - δ) Τοῦ Π.Δ. 910/77 «περὶ Ὁργανισμοῦ τοῦ Ὑπουργείου Δημ. Ἔργων».
2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 35400/6.12.75 ἀπόφασιν τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. Ἔργων «περὶ τοῦ τρόπου καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1634/29.1.1976 ἀπόφασιν τοῦ Νομάρχου Κορινθίας «περὶ συγκροτήσεως ἐπιτροπῆς διὰ τὸν καθορισμὸν ὁρίων Οἰκισμοῦ».

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 7636/4.10.78 ἔγγραφο τοῦ Δήμου Κορίνθου διὰ τοῦ ὁποῖου διαβιβάσθησαν ἐνστάσεις.

5. Τὴν ἀπὸ 10.3.79 ἐκθεσιν καθορισμοῦ ὁρίων Οἰκισμοῦ «ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΑ» Δήμου Κορίνθου συνοδευομένην ὑπὸ σχετικοῦ σκαριφήματος.

6. Τὴν σύμφωνον γνωμοδότησιν τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. Νομοῦ Κορινθίας, διατυπωθεῖσα μὲ τὸ ὑπ' ἀριθ. 9/ἐκτ. 2/21.3.79 πρακτικὸν αὐτοῦ, ἀποφασίζουμένη.

Ἐγκρίνομεν τὸν Οἰκισμὸν «ΜΠΑΘΑΡΙΣΤΑ» Δήμου Κορίνθου ὡς προϋριστάμενον τοῦ ἔτους 1923 ὡς οὗτος συνετάγη ὑπὸ τῆς ἀρμοδίας Ἐπιτροπῆς.

Ἡ παρούσα δημοσιευθήτω εἰς τὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κορίνθῳ τῇ 10 Ἀπριλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ